

Дата, на которую определен размер ипотечного покрытия:

30.04.2019

**СПРАВКА  
о размере ипотечного покрытия**

**Общие сведения**

|   |   |
|---|---|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием  | Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ГеоКапитал" |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее ипотечные сертификаты участия с данным ипотечным покрытием | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием «ИСУ ГК-3»              |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием  | 0034  |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием   | 23.10.2014  |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия        | Акционерное общество "Объединенный специализированный депозитарий"          |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 30.04.2019 20.00

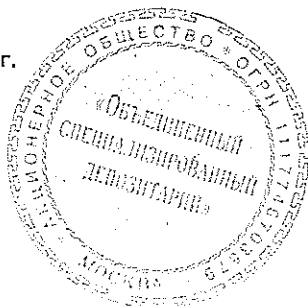
| Вид имущества   | Код стр. | Размер (стоимость) на 30.04.2019<br>(указывается текущая дата составления справки) | Размер (стоимость) на 29.04.2019<br>(указывается предыдущая дата составления справки) |
|---|----------|--|---|
| 1   | 2        | 3  | 4   |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:   | 010      | 15 697 801 538.08  | 15 764 549 206.72   |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                   | 011      | 15 697 801 538.08  | 15 764 549 206.72   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено  | 012      | 0.00   | 0.00  |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений   | 013      | 0.00   | 0.00  |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями    | 014      | 15 697 801 538.08  | 15 764 549 206.72   |
| Ипотечные сертификаты участия, удостоверяющие долю в ином ипотечном покрытии                  | 020      | 0.00   | 0.00  |
| Денежные средства, всего, в том числе:  | 030      | 71 929 356.85  | 0.00  |
| в валюте Российской Федерации   | 031      | 71 929 356.85  | 0.00  |
| в иностранной валюте  | 032      | 0.00   | 0.00  |
| Размер ипотечного покрытия, всего (Сумма строк 010 + 020 + 030)                               | 040      | 15 769 730 894.93  | 15 764 549 206.72   |
| Количество выданных ипотечных сертификатов участия, штук                                      | 050      | 4 000 000  | 4 000 000   |
| Размер ипотечного покрытия в расчете на один ипотечный сертификат участия (Стр. 40 / стр. 50) | 060      | 3 942.43   | 3 941.14  |
| Справочно: ставка дисконтирования, % годовых  | 070      | Ключевая ставка, установленная Центральным Банком Российской Федерации +5%         | Ключевая ставка, установленная Центральным Банком Российской Федерации +5%            |

Начальник управления развития, анализа и экспертизы  
коллективных инвестиций

(указывается наименование должности лица,  
подписывающего справку)

Дата " 6 " мая 20 19 г.

исх № 20190506/00003



А.С.Назаров  
(И.О. Фамилия)